**ПРОТОКОЛ**

**проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план** **и Правила землепользования и застройки муниципального образования Алексеевский сельсовет Асекеевского района Оренбургской области**

**Место проведения: Время проведения:**

СДК с. Алексеевка 15 июля 2024 года

ул.Советская, 73, 14.00. час. местного времени

Асекеевский район

Оренбургская область

**Количество присутствующих:** 32 человека

**Председательствующий:** Курочкин Сергей Александрович, глава муниципального образования Алексеевский сельсовет

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Вступительное слово о порядке проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Алексеевский сельсовет муниципального образования Алексеевский сельсовет.
2. Доклад главы администрации МО Алексеевский сельсовет С.А.Курочкина о разработке проекта внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Алексеевский сельсовет Асекеевского района.
3. Вопросы, замечания и предложения присутствующих на публичных слушаниях.

Открывает публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки МО Алексеевский сельсовет – глава муниципального образования С.А.Курочкин, который объявил цель и порядок проведения публичных слушаний, по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки и регламент проведения публичных слушаний. С.А.Курочкин пояснил, что Генеральный план является основанием для разработки планировки территории, проектов межевания территорий, градостроительных планов земельных участков, правил землепользования и застройки, градостроительных регламентов.

1. В представленном проекте внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки даны предложения

-по актуализации действующей редакции Генерального плана МО Алексеевский сельсовет Асекеевского района,

-уточнение зон с особыми условиями использования территории

- необходимость учета Матвеевского лицензионного участка ОРБ № 02461 НП и объектов капитального строительства нефтяного комплекса в функциональном зонировании территории в границах муниципального образования Алексеевский сельсовет,

- уточнение функционального зонирования территории по пер.Школьный 2.

А также внести изменения в Правила землепользования и застройки в соответствии с законодательством.

Глава администрации С.А.Курочкин заверил присутствующих, что вопросы, затронутые на слушаниях, будут доведены до разработчиков проекта.

Так же он сообщил, что в соответствии с Градостроительным кодексом РФ после обсуждения проекта Генерального плана МО Алексеевский сельсовет направляется главой на утверждение в Совет депутатов МО Алексеевский сельсовет .

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки утверждается главой муниципального образования.

Поступило предложение согласовать проект внесения изменений Генерального плана МО Алексеевский сельсовет. Других предложений не поступило.

За согласование проекта Генерального плана МО Алексеевский сельсовет проголосовали единогласно.

Результаты публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки муниципального образования Алексеевский сельсовет Асекеевского района будут оформлены заключением Комиссии по организации и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки .

Публичные слушания по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки объявлены законченными и, по итогам которых, было принято решение:

1. Согласовать проект внесения изменений в Генеральный план МО Алексеевский сельсовет Асекеевского района.
2. Публичные слушания считать состоявшимися.
3. Председательствующий поблагодарил всех участников за участие в обсуждении вопросов.

Глава муниципального образования

Алексеевский сельсовет С.А.Курочкин

Протокол вела секретарь

Специалист муниципального образования

Алексеевский сельсовет Е.М.Лаврентьева